



Dosar executare silita nr. 4315/2024

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 4315/20 NOIEMBRIE 2025

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații**, executori judecătorești numiți în circumscripția **Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 839 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 19 DECEMBRIE 2025, ORA 11:00, va avea loc la sediul SCPEJ Coșoreanu & Asociații din București, str. Theodor Speranția nr.65, sector 3, vânzarea la licitație publică a următoarelor imobile, proprietatea debitorului **ZORILĂ ION, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Miorița nr.15, Sector 6, respectiv:**

- 1. TEREN ARABIL EXTRAVILAN situat în comuna Ghimpati, sat Valea Plopilor, județul Giurgiu, sola 17, parcela A157, în suprafață de 3.800 m.p., având nr. Cadastral 37670, intabulat în Cartea Funciară nr. 37670 Ghimpati,**
- 2. TEREN ARABIL EXTRAVILAN situat în comuna Ghimpati, sat Valea Plopilor, județul Giurgiu, sola 17, parcela A157, în suprafață de 2.300 m.p., având nr. Cadastral 37671, intabulat în Cartea Funciară nr. 37671 Ghimpati,**
- 3. TEREN ARABIL EXTRAVILAN situat în comuna Ghimpati, sat Valea Plopilor, județul Giurgiu, sola 17, parcela A157, în suprafață de 2.500 m.p., având nr. Cadastral 37672, intabulat în Cartea Funciară nr. 37672 Ghimpati,**

Licitația începe de la următoarele prețuri, reprezentând 75% din valoarea stabilită pentru prima licitație conform art. 837 Cod procedură civilă:

- **18.662,25 lei**, pentru imobilul identificat cu număr cadastral **37670**, întabulat în Cartea Funciară nr. **37670** a Localității Ghimpati,
- **11.197,50 lei**, pentru imobilul identificat cu număr cadastral **37671**, înscris în Cartea Funciară nr. **37671** a Localității Ghimpati,
- **11.197,50 lei**, pentru imobilul identificat cu număr cadastral **37672**, înscris în Cartea Funciară nr. **37672** a Localității Ghimpati.

În conformitate cu dispozițiile art. 846 alin. 2 și 3 Cod procedura civilă, vânzarea la licitație se va efectua separat pentru fiecare corp de proprietate, prin urmare, strigările vor fi efectuate separat pentru fiecare număr cadastral distinct, în ordinea menționată în prezenta publicație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la

prețului oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin doi licitatori, bunul licitat va fi vândut la cei mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații (prețul din raportul de evaluare). Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

După epuizarea strigarilor pentru primul corp de proprietate și declararea adjudecatarului, se vor începe strigarile pentru numărul cadastral următor, până la recuperarea integrală a creanței.

Dacă s-a recuperat integral creanța prin efectuarea strigarilor doar pentru o parte din numerele cadastrale, vânzarea la licitație a corpurilor de proprietate rămase nu se va mai tine.

Executarea silită se efectuează în baza:

- cererii de executare silită formulate de creditorul **GARANTI BANK S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Șos. Fabrica de Glucoză, Nr.5, BUSINESS CENTER NOVO PARK 3, Clădirea F, Et. 5-6, Sector 2, prin reprezentant convențional S.C.A. SIOUFAS SI COLABORATORII, cu sediul procedural în Municipiul București, Splaiul Unirii nr. 76, River Plaza, Clădirea A, et. 7, Sector 4,
- în contradictoriu cu debitorul **ZORILĂ ION**, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Miorița nr.15, Sector 6,
- titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit 861781 DIN DATA DE 12.05.2015**,
- încheierii pronunțate de Judecătoria Sectorului 6, în data de 05.11.2024, în dosar nr. 21240/303/2024, prin care a fost încuviințată executarea silită,

- cererea de intervenție formulată de creditorul **MINISTERUL FINANTELOR – AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA – DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BUCURESTI – ADMINISTRATIA SECTORULUI 6 A FINANTELOR PUBLICE**, cu sediul în Municipiul București, STR. POPA TATU, NR.7, Sector 1,
- în contradictoriu cu debitorul **ZORILĂ ION**, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Miorița nr.15, Sector 6,
- în baza **Titlul executoriu nr. 408060049020195 din data de 11.10.2024, nr. 408060048294609 din data de 12.04.2024, nr. 408060047527839 din data de 08.09.2023, nr. 234030043328335 din data de 09.06.2021, nr. 234030041550270 din data de 25.01.2021, nr. 408060036831112 din data de 05.06.2018, nr. 408060036168199 din data de 03.04.2018, nr. 408060032089499 din data de 13.02.2017, nr. 408060033097494 din data de 08.05.2017, nr. 408060026181308 din data de 05.02.2016, nr. 408060028374256 din data de 09.05.2016, nr. 408060030105385 din data de 11.07.2016, nr. 408060030529223 din data de 04.08.2016, nr. 408060030866966 din data de 04.10.2016, nr. 408060031490454 din data de 02.12.2016, nr. 408060022166685 din data de 30.03.2015, nr. 408060024024527 din data de 20.07.2015, nr. 408060024568449 din data de 05.10.2015, nr. 408060020941760 din data de 06.11.2014, nr. 408060011618239 din data de 11.04.2011, nr. 408060010737257 din data de 19.05.2010, nr. 408060011051733 din data de 21.09.2010, nr. 408060007854808 din data de 02.04.2009, nr. 408060007854809 din data de 02.04.2009, nr. 408060005999353 din data de 29.01.2009, nr. 408060005999354 din data de 29.01.2009, nr. 408060000773015 din data de 16.06.2018, nr. 408060000773016 din data de 16.06.2018, nr.**

408060001729149 din data de 11.11.2008, nr. 408060001729150 din data de 11.11.2008, nr. 408006000003097 din data de 08.11.2006,

- încheierea pronunțată de Judecătoria Sectorului 6 în data de 04.06.2025 în dosar nr. 10953/303/2025, prin care a fost încuviințată executarea silită,
- incheierea emisa de executorul judecatoresc la data de 20 noiembrie 2025 privind actualizarea cheltuielilor de executare si actualizarea creantei datorate creditorului intervenient,

Imobilele sunt grevate de sarcini, conform anexei I, care face parte integrantă din prezenta publicație de vânzare.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, până la data vânzării la licitație.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, așa cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată și se va depune la sediul S.C.P.E.J. COȘOREANU & ASOCIAȚII în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.00-16.00 cel târziu în ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a Libra Internet Bank SA, pe numele și la dispoziția SCPEJ Coșoreanu & Asociații, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA, Sucursala Rahova, cod IBAN RO31 BREL 0002 0018 6838 0101 – LEI.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociațiilor/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate (nu se acceptă întocmirea acestora la sediul biroului executorului judecătoresc) anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezenta publicație de vânzare, ce conține 13 pagini, a fost emisă în 10 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afisate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 840 Cod procedura civilă,

- creditorului urmaritor **GARANTI BANK S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Șos. Fabrica de Glucoză, Nr.5, BUSINESS CENTER NOVO PARK 3, Clădirea F, Et. 5-6, Sector 2, prin reprezentant convențional S.C.A. SIOUFAS SI COLABORATORII, cu sediul procedural în Municipiul București, Splaiul Unirii nr. 76, River Plaza, Cladirea A, et. 7, Sector 4,

- creditorului intervenient **MINISTERUL FINANTELOR – AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA – DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BUCURESTI – ADMINISTRATIA SECTORULUI 6 A FINANTELOR PUBLICE**, cu sediul în Municipiul București, STR. POPA TATU, NR.7, Sector 1,

- debitorului, proprietar al imobilului urmarit, **ZORILĂ ION**, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Miorița nr.15, Sector 6,

- organului fiscal local, **Administrația Sectorului 6 a Finanțelor Publice**, cu sediul în București, Str. Popa Tatu nr. 7, sector 1;

- organului fiscal local, **Unitatea Fiscală Orașenească Mihăilești**, cu sediul Mihailesti, Str. Avicola nr. 18, județul Giurgiu;

III. câte un exemplar se va afisa, conform art. 839 alin. 3 Cod procedura civila,

- la Judecătoria Sectorului 6,
- la Primăria Ghimpati,
- la sediul organului de executare,
- la locul situaării imobilului;

IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 839 alin. 4 Cod procedura civila, se va proceda la:

- publicarea in Registrul electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite, pe pagina de internet www.unejr.ro a U.N.E.J,

- publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a SCPEJ Coșoreanu & Asociații.

Executor Judecătoresc,
STEFAN FLORIN CATALIN

Red. cs



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37670 Ghimpati

Nr. cerere 147696
Ziua 03
Luna 12
Anul 2024

Cod verificare
100183656027



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37670		3.800	Teren neimprejmut; imobil înscris în CF sporadic 33415;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43464 / 17/05/2024		
Registru Cadastral al Imobilelor (UAT Ghimpati); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 37670 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2018.	A1
Act Notarial nr. 565/2008, din 12/03/2008 emis de BNP Ispas Sorin (declaratie aut. nr 437/2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZORILA ION , necasatorit	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 942/N)		

C. Partea III. SARCINI

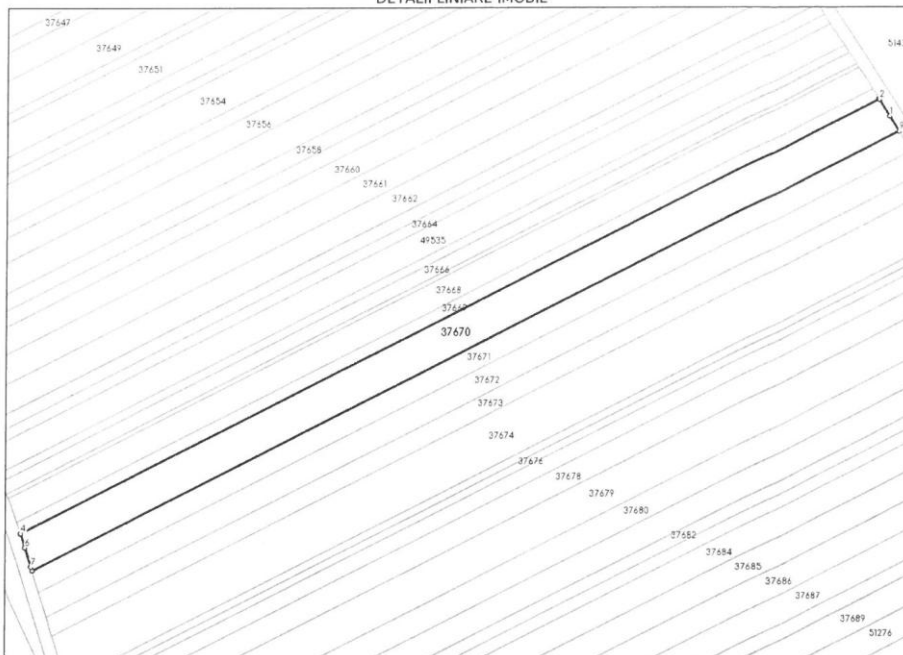
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
147696 / 03/12/2024		
Somatie nr. 4315/2024, din 02/12/2024 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII; Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 05/11/2024 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI;		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul Garanti Bank , pentru suma de 33174,78 lei , asupra imobilului , proprietatea debitorului Zorila Ion	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37670	3.800	imobil înscris în CF sporadic 33415;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Ct	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	566.287,376 304.851,469	2	566.283,824 304.856,895	6.485
2	566.283,824 304.856,895	3	566.283,714 304.857,062	0.2
3	566.283,714 304.857,062	4	566.009,501 304.717,903	307.503
4	566.009,501 304.717,903	5	566.009,568 304.717,714	0.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m) (m)
5	566.009,568 304.717,714	6	566.010,91 304.713,373	4,544
6	566.010,91 304.713,373	7	566.012,815 304.707,213	6,448
7	566.012,815 304.707,213	8	566.013,192 304.705,996	1,274
8	566.013,192 304.705,996	9	566.290,487 304.846,718	310,959
9	566.290,487 304.846,718	1	566.287,376 304.851,469	5,679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Dovada plata card online nr.36304/03-12-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
10-12-2024

Asistent Registrator,
FLORIN BADILA

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37671 Ghimpatı

Nr. cerere 147678
Ziua 03
Luna 12
Anul 2024

Cod verificare
100183655541



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37671		2.300	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 33417;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43465 / 17/05/2024	
Registru Cadastral al Imobilelor (UAT Ghimpatı); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 37671 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2019. A1
Act Notarial nr. 568/2008, din 12/03/2008 emis de BNP Ispas Sorin;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Convenție, cota actuală 1/1 A1 1) ZORILA ION , necasatorit
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 947/N)	

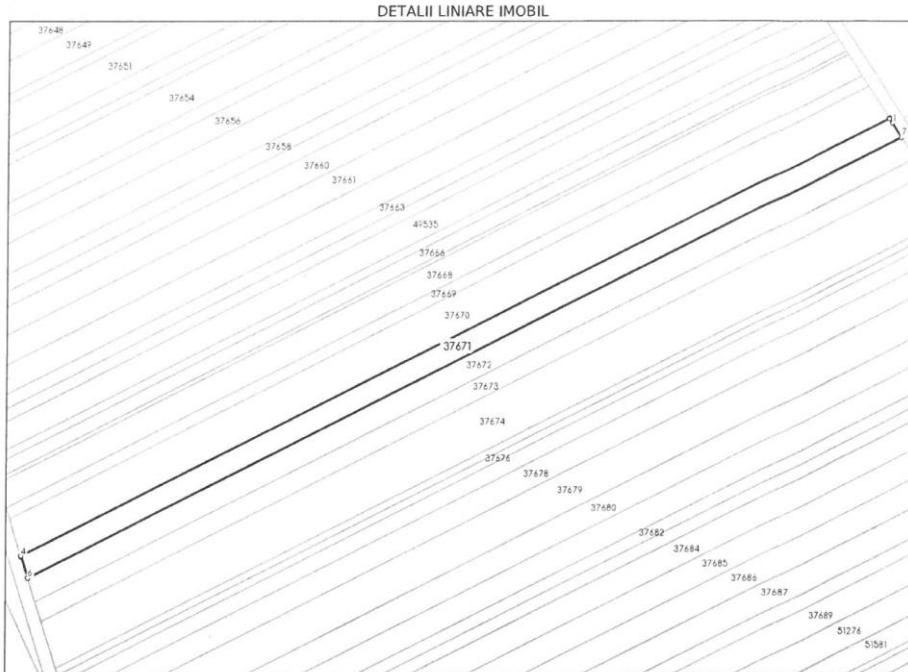
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
147678 / 03/12/2024	
Somatie nr. 4315/2024, din 02/12/2024 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII; Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 21240/303/2024, din 05/11/2024 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI;	
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditor Garanți Bank SA, pentru suma de 33.147,78 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Zorila Ion A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37671	2.300	imobil inscris in CF sporadic 33417;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	566.291,521 304.845,138	2	566.290,595 304.846,553	1.691
2	566.290,595 304.846,553	3	566.290,487 304.846,718	0.197
3	566.290,487 304.846,718	4	566.013,192 304.705,996	310.959
4	566.013,192 304.705,996	5	566.013,25 304.705,805	0.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (" (m)
5	566.013,25 304.705,805	6	566.015,401 304.698,85	7,28
6	566.015,401 304.698,85	7	566.294,549 304.840,513	313,037
7	566.294,549 304.840,513	1	566.291,521 304.845,138	5,528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	147872	04-12-2024	06-12-2024	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Dovada plata card online nr.36299/03-12-2024 in suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 241.

Data soluționării,
04-12-2024

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MIHAI-VALENTIN MIREA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37672 Ghimpati

Nr. cerere **147732**
Ziua **03**
Luna **12**
Anul **2024**

Cod verificare
100183658927



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37672		2.500	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 34906;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43466 / 17/05/2024		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ghimpati); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 37672 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2020.	A1
Act Notarial nr. 569, din 06/03/2008 emis de BNP SORIN ISPAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE .cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZORILA ION , ,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
147732 / 03/12/2024		
Somatie nr. 4315/2024, din 02/12/2024 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII; Hotarare Judecatoreasca nr. 21240/303/2024, din 05/11/2024 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI;		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul GARANTI BANK SA , pentru suma totală de 33147,78 lei, sumă reprezentând debit și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului ZORILA ION	A1

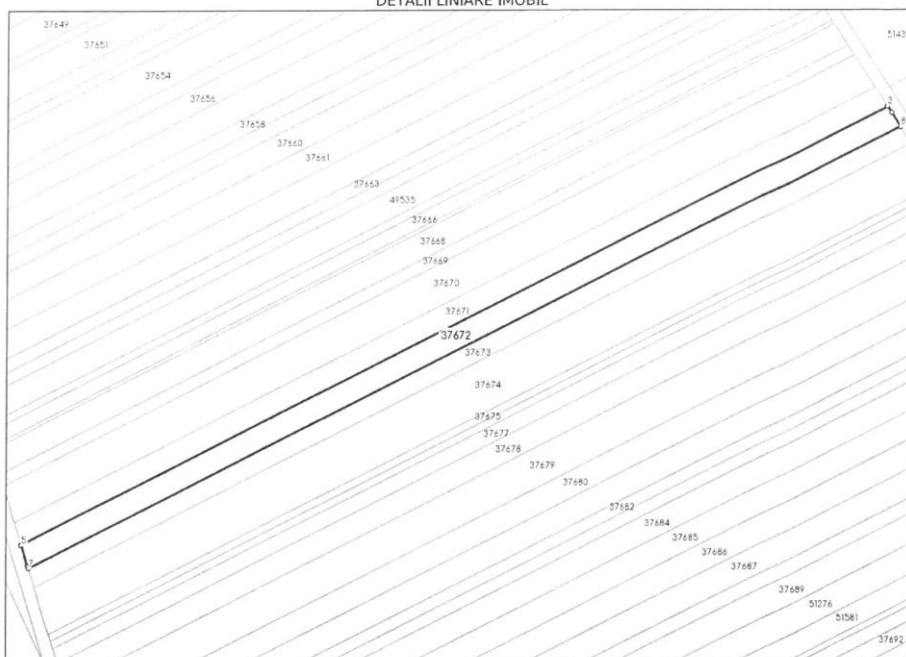
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37672	2.500	imobil inscris in CF sporadic 34906;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	566.295,998 304.838,3	2	566.294,657 304.840,349	2.449
2	566.294,657 304.840,349	3	566.294,549 304.840,513	0.196
3	566.294,549 304.840,513	4	566.015,401 304.698,85	313.037
4	566.015,401 304.698,85	5	566.015,46 304.698,661	0.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.015,46 304.698,661	6	566.017,531 304.691,965	7.009
6	566.017,531 304.691,965	7	566.017,787 304.691,137	0.867
7	566.017,787 304.691,137	8	566.298,935 304.833,815	315.28
8	566.298,935 304.833,815	1	566.295,998 304.838,3	5.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Dovada plata card online nr.36312/03-12-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
03-12-2024

Data eliberării,

_/ /

Asistent Registrator,
Mihail-Theodor Mogîldea

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)