



Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silită nr. 2658/2022

ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 1/31 MARTIE 2023

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații**, executori judecătorești numiți în circumscripția **Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

In data de 13 APRILIE 2023, ORA 10:30, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Nr. crt.	Identificare si descriere	Pret de incepere a licitației conform art. 762 alin. 2 lit. f) C.p.c.
1	Distribuitor carburant auto (pomă benzinărie), Brand: Tokheim, Model: Quantum T 500; model 8; agregat pomă – degazor EPZ, seria D0304005, an 2006	70.252,84 lei, inclusiv TVA19% (59.036 lei, la care s-a adăugat TVA19% în cuantum de 11.216,84 lei)
2	Distribuitor carburant auto (pomă benzinărie), Brand: Tokheim, Model: Quantum T 500; model 8; agregat pomă – degazor EPZ, seria D0304006, an 2006	

Caietul de sarcini poate fi procurat, pe cheltuiala solicitantului, de la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, menționat mai sus.

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare bunurile mobile, împreună, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunurile vor fi adjudecate de către aceasta dacă oferta prețul de începere a licitației.

Dacă nu se ofera nici prețul de incepere a licitației, la același termen bunurile vor fi scoase din nou la vânzare, caz în care licitația va incepe de la prețul de 75% din prețurile menționate mai sus iar bunul va fi vândut celui care oferă prețul cel mai mare.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul OTP BANK ROMANIA S.A., cu sediul în Municipiul București, Str. Buzesti nr. 66-68, Sector 1, împotriva debitorului HAPPY HOLIDAY SERVICES S.R.L., cu sediul în Orașul Otopeni, str. Gării Balotești nr. 2, județul Ilfov și a debitorului garant ipotecar PRO OIL CORPORATION SRL, cu sediul în Orașul Otopeni, str. Gării Balotești nr. 2, județul Ilfov.

Bunurile sunt grevate de următoarele sarcini:

- ipotecă în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA, conform avizului nr. 2019-00077642742197-LKO, din data de 28.06.2019, emis de RNPM
- sechestru în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2023-03171300439046-TUX, din data de 17.03.2023, emis de RNPM.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor menționate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile menționate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garantia va fi consemnată la orice unitate bancară, pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BREL0002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 3 pagini, a fost emis în 7 (șapte) exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

- I. un exemplar rămâne în dosarul de executare;
 - II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:
- creditorului urmaritor **OTP BANK ROMANIA S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Str. Buzesti nr. 66-68, Sector 1 ,

- creditorului care a solicitat participarea la distribuirea sumelor, **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A ORAȘULUI OTOPENI**, cu sediul în Otopeni, str. 23 August nr. 10, jud. Ilfov,
- debitorului, proprietar al bunurilor urmarite, **HAPPY HOLIDAY SERVICES S.R.L.**, cu sediul în Orașul Otopeni, str. Gării Balotești nr. 2, județul Ilfov,

III. cate un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civila, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:

- la locul licitației care este sediul executorului judecatoresc, azi, 31.03.2023, data intocmirii prezentului anunt;
- la Judecătoria Buftea, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 31.03.2023, data intocmirii prezentului anunt;
- la Primăria Sectorului 1 București, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 31.03.2023, data intocmirii prezentului anunt,

IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civila, se va proceda la:

- publicarea intr-un ziar de circulatie nationala,
- publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,
- publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Ștefan Florin Cătălin

Red. N.R.