



Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silită nr. 930/2019

ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 930/03.06.2022

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, executori judecătorești numiți în circumscripția Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

In data de 22.06.2022, ora 14.00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Nr. crt.	Identificare și descriere	Pret de începere a licitației conform art. 762 alin. 2 lit. f) C.p.c.
1.	tractor marca FENDT model 939 VARIO S4 POWER	389.544,12 lei TVA inclus (50%)

La acest termen, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri, conform art. 769 alin. 9 Cod procedura civilă.

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare fiecare bun în parte, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de începere a licitației sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, facute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunurile vor fi adjudecate de către aceasta dacă oferta prețului de începere a licitației.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul **DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A.**, cu sediul în București, str. Av. Popișteanu nr. 54A, Expo Business Park, clădirea 1, et. 2, sector 1, împotriva debitorilor **TATUS PROD 2001 SRL**, cu sediul în Comuna Nenciulești, județul Teleorman și **TATU NICOLAIE**, cu domiciliul în Municipiul Alexandria, str. 1907 nr. 137, județul Teleorman.

Bunurile sunt grevate de următoarele sarcini:

- sechestru în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2019 – 12181505449103 - ODG din data de 18.12.2019 emis de AEGRM.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mentionate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile mentionate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garanția va fi consemnată la orice unitate bancară, pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BREL0002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 3 pagini, a fost emis în 7 (șapte) exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar rămâne în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:
 - creditorului urmaritor **DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A.**, cu sediul în București, str. Av. Popișteanu nr. 54A, Expo Business Park, clădirea 1, et. 2, sector 1,
 - debitorului, proprietar al bunurilor urmarite, **TATUS PROD 2001 SRL**, cu sediul în Comuna Nenciulești, județul Teleorman,
 - debitorului **TATU NICOLAIE**, cu domiciliul în Municipiul Alexandria, str. 1907 nr. 137, județul Teleorman.
- III. câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:
 - la locul licitației care este sediul executorului judecătoresc, azi, 03.06.2022, data întocmirii prezentului anunț;
 - la Judecătoria Alexandria, către care se va emite adresa de înaintare azi, 03.06.2022, data întocmirii prezentului anunț;
 - la Primăria Sector 1 București, către care se va emite adresa de înaintare azi, 03.06.2022, data întocmirii prezentului anunț.

IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civila, se va proceda la:

- publicarea intr-un ziar de circulatie nationala,
- publicarea in Registrul electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite, pe pagina de internet www.unejr.ro a U.N.E.J,
- publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a SCPEJ Coşoreanu & Asociații.

Executor Judecătoresc,
COȘOREANU IULIAN ILIE

Red. S.P