



Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silită nr. 902/2021

ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 902/21 OCTOMBRIE 2021

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, executori judecătorești numiți în circumscripția Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 09 NOIEMBRIE 2021, ora 14:00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Nr. crt.	Identificare și descriere	Pret de începere a licitației conform art. 762 alin. 2 lit. f) C.p.c.
1.	<u>AUTOTURISM MARCA SKODA, MODEL OCTAVIA</u>, culoare albastru, an fabricație 2010, nr. înmatriculare B 29 YOA serie sasiu TMBDC41U0A8854152, serie motor 699340, serie CIV H707146, capacitate cilindrică 1390 cm³, putere motor 75 CP, motorizare benzina, 167.039 km la bord	8.724 lei

La acest termen, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri, conform art. 769 alin. 9 Cod procedura civilă.

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare bunul mobil prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de începere a licitației sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunul se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, facute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunul va fi adjudecat de către aceasta dacă oferta prețul de începere a licitației.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunul va fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul OTP FACTORING SRL, cu sediul în Municipiul București, str. Nicolae G. Caramfil nr. 71-73, et. 4, Sector 1, împotriva debitorului MIHAI IOANA, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Sold. Tunsu Petre nr.16 bl.2, sc.2, et.4, ap.39, Sector 5.

Bunul este grevat de următoarele sarcini:

- sechestru în favoarea creditorului OTP FACTORING SRL, conform avizului nr. 2021-07091515059899-NFH emis de AEGRM.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor menționate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile menționate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garantia va fi consemnată la orice unitate a Băncii Raiffeisen Bank, pe numele și la dispoziția SOCIETATII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BREL0002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociațiilor/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 4 pagini, a fost emis în 9 exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

I. un exemplar rămâne în dosarul de executare;

II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:

- creditorului urmaritor OTP FACTORING SRL, cu sediul în Municipiul București, str. Nicolae G. Caramfil nr. 71-73, et. 4, Sector 1,
- debitorului, proprietar al bunului urmarit, MIHAI IOANA, cu domiciliul în Municipiul București, Str.Sold. Tunsu Petre nr.16 bl.2, sc.2, et.4, ap.39, Sector 5,

III. câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:

- la locul licitației care este sediul executorului judecătoresc, azi, 30.09.2021, data întocmirii prezentului anunț;
- la Judecătoria Sectorului 5 București, către care se va emite adresa de înaintare azi, 21.10.2021, data întocmirii prezentului anunț;

- la Primăria Sectorului 1 Bucuresti, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 21.10.2021, data intocmirii prezentului anunt;
IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civila, se va proceda la:
 - publicarea intr-un ziar de circulatie nationala,
 - publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,
- publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
ȘTEFAN FLORIN CĂTĂLIN

Red. cs

ANEXA I

Evaluare – Autoturism Skoda

Evaluare bunuri mobile
Lucrare efectuată în concordanță cu Standardele de Evaluare ANEVAR

Istoric creat la : 09.09.2021



Istoric Vehicul

Numar identificare	TMBDC41U0A8854152	Carte de Identitate a Vehiculului	ACTIV		
Categorie vehicul	AUTOTURISM M1	Caroserie vehicul	AA BERLINA		
Marca	SKODA	Tip/varianta/versiune	1U STBCAX01		
Denumire comerciala	OCTAVIA	Numar omologare de tip	e11*95/54*0066*34		
An fabricatie	2010	Masa maxima tehnic admisibila (kg)	1750		
Masa in ordine de mers (kg)	1250	Lungime/Latime/Inaltime (mm)	4507/1731/1455		
Capacitate cilindrica motor (cm3)	1390	Putere motor (kW)	55		
Putere motor electric (kW)	-	Norma de poluare	EURO 4		
Culoare	ALBASTRU	Numar locuri	5		
Viteza maxima (km/h)	171	CO2 (g/km)	163		
Anvelope/jante	195/65 R15 91 T 6.00J x 15 175/80 R14 88 T 6.00J x 14	Capacitate rezervor(l)	55		
Valabilitate I.T.P.	15.08.2022	Tara de provenienta	RO		
Activitati efectuate la RAR		Inregistrare citire odometru (*)			
Activitate	Rezultat	Data	Valoare		
Data	Loc				
Modificari CIV	ADMIS	31.07.2018	156935	15.08.2020	Statie ITP
Certificarea autenticitatii	ADMIS	03.11.2014	134269	16.08.2018	Statie ITP
Folie securizare CIV vehicul nou	ADMIS	06.05.2010	133540	31.07.2018	RAR
			107257	26.08.2016	Statie ITP
			93950	03.11.2014	RAR
			90000	27.08.2014	Statie ITP

La inspectie s-au constatat urmatoarele:

- ✓ 167.039 KM-indicatie bord
- ✓ Fara evidenta service;
- ✓ Caroserie zgariata;
- ✓ Martor motor bord aprins.