



## Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București  
 Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570  
 email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



**Dosar executare silită nr. 1006/2019**

### ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 4/06 IULIE 2021

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, executori judecătorești numiți în circumscripția Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

**In data de 22 IULIE 2021, ora 12:00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:**

Nr. crt.	Identificare și descriere	Pret de începere a licitației.
1.	CEASURI DE MÂNĂ - 342 buc.	98.598,64 lei, inclusiv TVA (TVA în cuanum de 15.742,64 lei)
2.	BRĂȚĂRI OȚEL/SILICON/ALTE MATERIALE 385 buc.	
3.	LĂNȚIȘOR/COLIER OȚEL/ALTE MATERIALE - 95 buc.	
4.	CERCEI OȚEL/ALTE MATERIALE - 43 buc.	
5.	SET OȚEL - 2 buc.	
6.	PANDANTIVE OȚEL - 221 buc.	
7.	PIX/STILOU - 27 buc.	
8.	PIETRE DIVERSE - 64 buc.	
9.	INELE OȚEL/ALTE MATERIALE - 90 buc.	
10.	BRELOC OȚEL - 4 buc.	
11.	BRICHETA - 3 buc.	
12.	AC CRAVATĂ OȚEL - 25 buc.	
13.	BRĂȚĂRI MAT. TEXTIL SIMPLE ȘI CU DIVERSE PIETRE - 953 buc.	
14.	SEIF METALIC - 5 buc.	
15.	FIȘET METALIC - 1 buc.	

**La acest termen, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri, conform art. 769 alin. 9 Cod procedura civilă.**

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare toate bunurile, împreună, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de începere a licitației sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, facute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație,

bunurile vor fi adjudecate de către aceasta dacă ofera prețul de începere a licitației.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul UNIREA SHOPPING CENTER S.A., împotriva debitorului ROYAL BIJOUX S.R.L.

**Bunurile sunt grevate de următoarele sarcini:**

- sechestru în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2020-05191504329012-TVA din data de 19.05.2020, emis de R.N.P.M.
- sechestru în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2020-07291624539601-LCJ din data de 29.07.2020, emis de R.N.P.M.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor menționate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile menționate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garanția va fi consemnată la orice unitate a Băncii Raiffeisen Bank, pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BREL0002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociațiilor/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

**Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.**

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 3 pagini, a fost emis în 7 exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

- I. un exemplar rămâne în dosarul de executare;

II. cate un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civila:

- creditorului urmaritor **UNIREA SHOPPING CENTER S.A**, cu sediul în București, Piața Unirii nr. 1, Sector 3 ,
- debitorului **ROYAL BIJOUX S.R.L.**, cu sediul în București, Șos. Pantelimon nr. 225, bl. 66, sc. 1, et. 6, ap. 25, cam. 2, Sector 2,
- adjudecatorului **INTERNATIONAL BUSINESS CENTER MODERN S.R.L.**, J40/13918/1992, cu sediul in București, Bdl. Carol I nr. 34-36, sector 2,

III. cate un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civila, cu cel putin 5 zile inainte de ținerea licitației:

- la locul licitației care este sediul executorului judecatoresc, azi, 06.07.2021, data intocmirii prezentului anunt;
- la Judecătoria Sector 2 București, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 06.07.2021, data intocmirii prezentului anunt;
- la Primăria Sector 1 București, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 06.07.2021, data intocmirii prezentului anunt;

IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civila, se va proceda la:

- publicarea intr-un ziar de circulatie nationala,
- publicarea pe pagina de internet [www.executaresilita.ro](http://www.executaresilita.ro) a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,
- publicarea pe pagina de internet [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro), a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,  
COȘOREANU IULIAN ILIE

Red. N.R.