



## Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București  
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570  
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



### Dosar executare silită nr. 201/2021

## ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 201/11 iunie 2021

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații**, executori judecătorești numiți în circumscripția **Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

**In data de 30 iunie 2021, ora 13.00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:**

| Nr. crt. | Denumire                                 | Marca       | Pret de incepere a licitației conform art. 762 alin. 2 lit. f) C.p.c |
|----------|--|-------------|--|
| 1.       | Masină spălat rufe                       | Gorenje     | 189  |
| 2.       | Dulap                                    | -           | 20   |
| 3.       | Dormitor                                 | -           | 204  |
| 4.       | TV                                       | Samsung     | 160  |
| 5.       | TV                                       | Sony        | 122  |
| 6.       | Pat cu saltea                            | -           | 52   |
| 7.       | Pat dublu + 2 noptiere + canapea pe colț | -           | 221  |
| 8.       | Masă + 12 scaune                         | -           | 108  |
| 9.       | Combină muzicală                         | Technics    | 70   |
| 10.      | TV                                       | Finlux      | 100  |
| 11.      | Frigider                                 | Beko        | 353  |
| 12.      | Cuptor cu microunde                      | Tartington  | 34   |
| 13.      | Stație audio                             | Thomson     | 15   |
| 14.      | Mobilă bucatărie                         | -           | 90   |
| 15.      | Aragaz                                   | Ariston     | 72   |
| 16.      | Masă cu 4 scaune                         | -           | 112  |
| 17.      | Cazan țuică                              | -           | 606  |
| 18.      | Frigider                                 | Electrolux  | 205  |
| 19.      | Congelator                               | Artic       | 109  |
| 20.      | Masină tuns iarbă                        | MacAllister | 194  |
| 21.      | Masină tuns iarbă                        | Viking      | 1.499  |
| 22.      | Rotopercutor                             | Skt         | 13   |
| 23.      | Mașină găurit cu coloană                 | -           | 113  |

|                         |                          |         |    |
|-------------------------|--------------------------|---------|----|
| 24                      | Polizor                  | -       | 38 |
| 25                      | Mașină frezat            | Einhell | 22 |
| 26                      | Mașină înșurubat         | De Walt | 60 |
| 27                      | Trusă scule mână inelare | -       | 26 |
| 28                      | Set preducele            | -       | 10 |
| <b>TOTAL: 4.815 LEI</b> |                          |         |    |

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare bunurile mobile, impreuna, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât pretul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunurile vor fi adjudecate de către aceasta dacă oferta prețului de începere a licitației.

Dacă nu se oferă nici prețul de începere a licitației, la același termen bunurile vor fi scoase din nou la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din prețurile menționate mai sus iar bunul va fi vândut celui care oferă prețul cel mai mare.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul ȘOMLEA LAURENȚIU MIRCEA, împotriva debitorului STOIAN GHEORGHE.

**Bunurile sunt grevate de următoarele sarcini:**

- sechestrul în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2021-04011211539266-FGS din data de 01.04.2021 emis de AEGRM.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor menționate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile menționate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garantia va fi consemnată la orice unitate bancară, pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BRELO002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturilor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 3 pagini, a fost emis în 6 exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

I. un exemplar ramane in dosarul de executare;

II. cate un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civila:

➤ creditorului urmaritor **ȘOMLEA LAURENȚIU MIRCEA**, cu domiciliul în Cluj Napoca, str. Mehedinți nr. 66-68, bl. D.2, sc. 1, et. 5, ap. 23, județul Cluj

➤ debitorului, proprietar al bunurilor urmarite, **STOIAN GHEORGHE**, cu domiciliul procesual ales în Bucuresti, str. Pușcașului nr. 30, sector 1

III. cate un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civila, cu cel puțin 5 zile inainte de ținerea licitației:

➤ la locul licitației care este sediul executorului judecătoresc, azi, 11.06.2021, data intocmirii prezentului anunt;

➤ la **Judecătoria Buftea**, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 11.06.2021, data intocmirii prezentului anunt;

➤ la **Primăria Sectorului 1 Bucuresti**, catre care se va emite adresa de inaintare azi, 11.06.2021, data intocmirii prezentului anunt.

IV. pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civila, se va proceda la:

- publicarea intr-un ziar de circulatie nationala,

- publicarea pe pagina de internet [www.executaresilita.ro](http://www.executaresilita.ro) a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,

- publicarea pe pagina de internet [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro), a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,  
MĂCIUCĂ MIRELA DANA

Red. S.P