



Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silită nr. 198/2020

ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 2/12 IANUARIE 2021

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, executori judecătorești numiți în circumscripția Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

In data de 29 IANUARIE 2021, ora 15:00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Nr. crt.	Identificare si descriere	Pret de incepere a licitației
1	AUTOTURISM marca SKODA, model OCTAVIA, 1Z, an fabricație 2006, serie șasiu TMBBA41Z072057680, nr. înmatriculare IF-11-CNW, nr. km 200.000+	6.744 lei
2	AUTOTURISM marca VOLKSWAGEN, model BORA, 1J, an fabricație 2004, serie șasiu WVVZZZ1JZ5W046508, nr. înmatriculare B-125-ALX, nr. km 334.458	4.455,50 lei

La acest termen, licitația începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri, conform art. 769 alin. 9 Cod procedura civila.

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare fiecare bun în parte (sau împreună, după caz, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de începere a licitației sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunurile vor fi adjudecate de către aceasta dacă oferta prețul de începere a licitației.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silită formulate de creditorul ZAHARIE CONSTANTIN, împotriva debitorului ALEXANDRESCU MARIAN

Bunul este grevate de următoarele sarcini:

- sechestru în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2020-11191615509656-XED din data de 19.11.2020, emis de R.N.P.M.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor menționate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile menționate mai sus trebuie ca până la începerea licitației să depună la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost menționat mai sus, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.**

Garantia va fi consemnată pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Răhova, cod IBAN RO31BREL0002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociațiilor/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 4 pagini, a fost emis în 6 exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

I. un exemplar rămâne în dosarul de executare;

II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:

- creditorului urmaritor **ZAHARIE CONSTANTIN**, cu domiciliul în București, Aleea Ciceu nr. 4, bl. E10, sc. 3, ap. 42, Sector 4
- debitorului, proprietar al bunurilor urmarite, **ALEXANDRESCU MARIAN**, cu domiciliul în Comuna 1 Decembrie, sat 1 Decembrie, strada 14 nr. 24, județul Ilfov,

III. câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:

- la locul licitației, care este sediul executorului judecătoresc, azi, 12.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;
- la Judecătoria Cornetu, către care se va emite adresa de înaintare azi, 12.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;
- la Primăria Sector 1 București, către care se va emite adresa de înaintare azi, 12.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;

IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 Cod procedura civilă, se va proceda la:

- publicarea într-un ziar de circulație națională,
- publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,
- publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
COȘOREANU IULIAN ILIE

Red. N.R.

ANEXA I

**PREZENTARE SUCCINTĂ
autoturism**

VW, Skoda, Bora, Octavia



Caracteristici

Coordonate:	44.474688N	Amplasamentul bunului evaluat: mun. Bucuresti, bd. Expozitiei, nr. 22, Sector 1 (incinta ROMEXPO, Parcarea C), cod poștal 012104
	26.063521E	

Data evaluării: 11.12.2020

EQUIPMENT/CENTRALIZATION											SYMBOLOGY/FILE			Photo				
No.	Sp. auto	Brand	Model	Plate no.	Serial no.	Year into service	Purchase	Condition	Site	Km/100km	Location	Car's V	V. EUR		V. LEI			
1	Autoturism	Skoda	Octavia, 1Z	IF 11 CW	TMBSA41207 2057680	06.11.2006	16.09.2019	very good		200.000+	Romepo	4.8603 M	2.970 €	13.488 lei				
2	Autoturism	Volkswagen	Bora, 1J	B 125 ALX	WVWZZZ1JX 5WD46508	24.11.2004	15.01.2010	very good		334.450	Romepo	4.8603 M	1.830 €	8.951 lei				
TOTAL														11.12.2020	4.8603 M	4.800 €	23.399 lei	

Bun evaluat în ipoteza disponibil la adresa menționată, direct și fără costuri de transport incluse.

OBSERVAȚII: a se vedea lista de observații din raportul de evaluare privind aspectele semnalate pentru Imobilul Subiect (vz. Raport).

Proprietar persoana: fizică

Link extern cu mai multe detalii și termene licitații: <http://www.executareasilta.ro/> - Dosar 198/2020