



Coșoreanu & Asociații

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silită nr. 1021/2020

ANUNȚ DE VÂNZARE NR. 2/11 IANUARIE 2021

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, executori judecătorești numiți în circumscripția Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

In data de 26 IANUARIE 2021, ora 13:00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații, în București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, sector 1, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Nr. crt.	Identificare si descriere	Pret de incepere a licitației
1	COMBINA marca NEW HOLLAND, model TC5.80 TIER 48, an fabricație 2017, serie 339844020, ore funcționare 983	248.085,25 lei inclusiv TVA (208.475 lei, la care s-a adăugat TVA în cuantum de 39.610,25 lei)
2	HEADER DE PAIOASE marca NEW HOLLAND, model 5.18M/17FT HIGH CAPACITY, an fabricație 2017, serie 748134011	31.289,27 lei inclusiv TVA (26.293,50 lei, la care s-a adăugat TVA în cuantum de 4.995,77 lei)
3	CULEGATOR PORUMB marca OLIMAC, model DRAGO 6R70 FS KIT, an fabricație 2018, serie 221018	61.622,96 lei inclusiv TVA (51.784 lei, la care s-a adăugat TVA în cuantum de 9.838,96 lei)

La acest termen, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri, conform art. 769 alin. 9 Cod procedura civila.

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare fiecare bun mobil in parte sau impreuna, dupa caz, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a facut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunurile se adjudecă de catre persoana care, dupa 3 strigări succesive, facute la intervale de timp, care sa permita optiuni si supralicitări, oferă prețul cel mai mare.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Executarea silită se efectuează în baza cererii de executare silita formulate de creditorul DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A., împotriva debitorului VLASE GH. DANIELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

Bunurile sunt grevate de următoarele sarcini:

- ipotecă mobilă în favoarea creditorului, conform avizelor nr. 2018-00049819379596-HCT, din data de 19.04.2018 și nr. 2018-0051054009860-DGK, din data de 23.08.2018, emise de R.N.P.M.
- sechestrul în favoarea creditorului, conform avizului nr. 2020-10291452349164-QHO din data de 29.10.2020, emis de R.N.P.M.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mentionate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile mentionate mai sus trebuie ca pana la inceperea licitatiei sa depuna la sediul S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații **oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, așa cum a fost mentionat mai sus, pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere.**

Garanția va fi consemnată la orice unitate bancară, pe numele și la dispoziția SOCIETATII CIVILE PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA – Sucursala Rahova, cod IBAN RO31BRELO002001868380101 – RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.

Prezentul anunț de vânzare, ce conține 4 pagini, a fost emis în 7 exemplare care va fi depus, comunicat, afișat și publicat, după cum urmează:

I. un exemplar ramane în dosarul de executare;

II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:

- creditorului urmaritor **DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A., CUI: 23615463**, cu sediul în București, Str. Av. Popisteanu nr. 54A, Expo Business Park, Cladirea 1, etaj 2, Sector 1, prin avocat C.A. TOMA VIRGIL
- debitorului, proprietar al bunurilor urmarite, **VLASE GH. DANIELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, CUI: 26167747**, cu sediul în Comuna Miloșești, sat Miloșești, str. Principala nr. 89, județul Ialomița,
- debitorului **MATEI (FOSTA VLASE) DANIELA**, cu domiciliul în Comuna Miloșești, sat Miloșești, str. Rozelor nr. 14, județul Ialomița,

III. câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:

- la locul licitației, care este sediul executorului judecătoresc, azi, 11.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;
- la Judecătoria Slobozia, către care se va emite adresa de înaintare azi, 11.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;
- la Primăria Sector 1 București, către care se va emite adresa de înaintare azi, 11.01.2021, data întocmirii prezentului anunț;

IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 Cod procedura civilă, se va proceda la:

- publicarea într-un ziar de circulație națională,
- publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a S.C.P.E.J. Coșoreanu & Asociații,
- publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
COȘOREANU IULIAN ILIE

Red. N.R.




ANEXA I



Caracteristici

Coordonate:	44.197453N	Amplasamentul bunului evaluat: mun. Călărași, str. Rocadei, nr. 50, jud. Călărași, cod poștal 910053
	27.348086E	

Data evaluării: 10.12.2020

No.	Descriere	Brand	Model	Seria/Loc	Data intr. in serv.	Data achiz.	Conditia	Utilizari	Locatia	ESTIMATED VALUE			Fotografie	
										Orig. V.	V. BUNU	V. LIT.		
1	combina	New Holland	TCS.80, TIER 4B	339944020	22.02.2018	22.02.2018	foarte buna	963	Călărași	4,8692 lei	85,430 €	116,859 lei		
2	heder	New Holland	5.3hm/17FT High Capacity	748134011	22.02.2018	22.02.2018	foarte buna	-	Călărași	4,8692 lei	10,886 €	12,387 lei		
3	culegator	Oltvac	Drage II 6870 PS Kb	221018	03.08.2018	03.08.2018	foarte buna	-	Călărași	4,8692 lei	21,270 €	183,548 lei		
TOTAL										18.12.2020	4,8692 lei	117,586 €	312,794 lei	

Bun evaluat în ipoteza disponibil la adresa menționată, direct și fără costuri de transport incluse.

OBSERVAȚII: a se vedea lista de observații din raportul de evaluare privind aspectele semnalate pentru Imobilul Subiect (vz. Raport).

Proprietar persoana: juridică

Link extern cu mai multe detalii și termene licitații: <http://www.executaresilita.ro/> - Dosar 1021/2020