



Coșoreanu & Asociații
Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești

Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, București
Tel.: 021.468.92.32, Fax: 021.468.93.99, CUI: RO 41007570
email: office@executaresilita.ro, site: www.executaresilita.ro



Dosar executare silita nr. 2149/2014 (dosar preluat de la S.C.P.E.J. Dobra Coșoreanu & Asociații)

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 2149/11 septembrie 2019

Noi, **Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești Coșoreanu & Asociații**, executori judecătorești numiți în circumscripția **Curții de Apel București**, cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozițiilor art. 839 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de **03 OCTOMBRIE 2019**, ora 12:00, va avea loc la sediul SCPEJ Coșoreanu & Asociații din București, Șoseaua Kiseleff nr. 9, Sector 1, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentat de teren intravilan situat în comuna Snagov, sat Tâncăbești, jud. Ilfov în suprafață totală 2.385 m.p., identificat cu număr cadastral 100781 înscris în Cartea Funciară nr. 100781 a OCPI Ilfov și construcția edificată pe acesta reprezentată de Locuința unifamilială, în suprafață construită la sol de 276 m.p. cu regim de înălțime D+P+1E la care se adaugă suprafața construită a terasei de 86,18 m.p. și suprafața construită a garajului de circa 71,83 m.p. rezultând astfel o suprafață construită la sol de 434 m.p., identificată cu număr cadastral 100781-C1 înscris în Cartea Funciară nr. 100781 a localității Tâncăbești, împreună cu cota indiviză de 1/2 din terenul cu destinație drum de acces situat în comuna Snagov jud. Ilfov în suprafață de 560 m.p. identificat cu număr cadastral 108904 înscris în Cartea Funciară nr. 108904 a OCPI Ilfov identificat și descris conform anexei I, care face parte integrantă din prezenta publicație de vânzare.

Imobilul descris mai sus este proprietatea debitorilor HARNAGEA CĂTĂLIN CONSTANTIN, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 reprezentat convențional prin avocat Alexoae Dumitru Bogdan conform împuternicirii avocațiale seria IS/412228/2015, HARNAGEA LUCIA, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 și DORIN MARIAN MARIUS, cu domiciliul în București, Șos., Nicolae Titulescu nr. 3, bl. A1, sc. 1, et. 3, ap. 23, sector 1.

Licitația începe de la pretul de 1.111.533 lei, reprezentând 75% din valoarea stabilită pentru prima licitație conform art. 837 Cod procedură civilă rep.

Executarea silită se efectuează în baza:

- cererii de executare silită formulate de creditorul urmaritor **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE** - GRUP UNIREA cu sediul în București, Blv. Vintila Voda nr. 2, sector 3 cu adresa de corespondență în București, str. Biharia

nr. 67-77, sector 1, în contradictoriu cu debitorii **HARNAGEA CĂTĂLIN CONSTANTIN**, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 reprezentat convențional prin avocat Alexoae Dumitru Bogdan conform împuternicirii avocațiale seria IS/412228/2015, **HARNAGEA LUCIA**, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 și **DORIN MARIAN MARIUS**, cu domiciliul în București, Șos., Nicolae Titulescu nr. 3, bl. A1, sc. 1, et. 3, ap. 23, sector 1,

- titlului executoriu reprezentat de contractul de credit nr. 1 din data de 05.01.2011 modificat prin actele adiționale: actul adițional nr. 1/07.01.2011, actul adițional nr. 2/05.01.2011, actul adițional nr. 3/13.01.2011, actul adițional nr. 4/14.01.2011, actul adițional nr. 5/14.01.2011, actul adițional nr. 6/18.01.2011, actul adițional nr. 7/25.01.2011, actul adițional nr. 8/25.01.2011, actul adițional nr. 9/31.01.2011, actul adițional nr. 10/02.02.2011, actul adițional nr. 11/02.02.2011, actul adițional nr. 12/03.02.2011, actul adițional nr. 13/09.02.2011, actul adițional nr.14/14.03.2011, actul adițional nr. 15/06.01.2012, actul adițional nr. 16/28.02.2012, și accesoriile acestuia reprezentate de contractul de ipotecă autentificat prin încheierea nr. 13 din data de 05.01.2011 la NPA Dragomir Romelia, Popovici Maria și Popovici Alexandra și contractul de ipotecă autentificat prin încheierea nr. 14 din data de 05 ianuarie 2011 la NPA Dragomir Romelia, Popovici Maria și Popovici Alexandra și actul adițional nr. 1 la acesta autentificat prin încheierea nrt. 851 din data de 07 aprilie 2011 la NPA Dragomir Romelia, Popovici Maria și Popovici Alexandra,
- încheierii pronunțate de Judecătoria 27.11.2014 în dosar nr. 13199/974/2014, prin care a fost încuviințată executarea silită prin urmărirea imobilelor:
 - a) teren situat în comuna Snagov jud. Ilfov în suprafață de 560 m.p. identificat cu număr cadastral 5811 înscris în Cartea Funciară nr. 7116 a OCPI Ilfov
 - b) teren situat în comuna Snagov jud. Ilfov în suprafață de 2.335 m.p. , identificat cu număr cadastral 5810 înscris în Cartea Funciară nr. 7142 a O.C.P.I. Ilfov,
 - c) teren situat în comuna Snagov jud. Ilfov în suprafață totală 2.385 m.p. (din măsurătorile cadastrale 2.114 m.p.), tarla 223, parcela 818, 818/4, 818/5 și construcția S+P+E în curs de edificare pe acesta, identificat cu număr cadastral 5663 înscris în Cartea Funciară nr. 6806 a OCPI Ilfov,
- încheierii emise de executorul judecătoresc în data de 11.09.2019 cu privire la actualizarea creanței și a cheltuielilor de executare.

Imobilul este grevat de sarcini, conform anexei II, care face parte integrantă din prezenta publicație de vânzare

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, până la data vânzării la licitație.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, așa cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată și se va depune la sediul SCPEJ Coșoreanu & Asociații în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00 cel târziu în ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a Libra Internet Bank SA, pe numele și la dispoziția SCPEJ Coșoreanu & Asociații, CIF RO 41007570, în contul deschis la Libra Internet Bank SA, Sucursala Rahova, cod IBAN RO31 BREL 0002 0018 6838 0101 – LEI.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociațiilor/acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație (original) care să precizeze întinderea acestuia și un certificat constatator emis de registrul comerțului valabil.

Nedepunerea tuturilor înscrisurilor anterior menționate (nu se acceptă întocmirea acestora la sediul biroului executorului judecătoresc) anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin doi licitatori, bunul licitat va fi vândut la cei mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații (prețul din raportul de evaluare). Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Prezenta publicație de vânzare, ce conține 8 pagini, a fost emisă în 16 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afisate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 840 Cod procedura civilă,
 - creditorului urmărit **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE - GRUP UNIREA** cu sediul în București, Blv. Vintila Voda nr. 2, sector 3 ,
 - debitorilor **HARNAGEA CĂTALIN CONSTANTIN**, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 reprezentat convențional prin avocat Alexoae Dumitru Bogdan conform împuternicirii avocațiale seria IS/412228/2015, **HARNAGEA LUCIA**, cu domiciliul în București, B-dul Carol I nr. 51, et. 3, ap. 16, sector 2 și **DORIN MARIAN MARIUS**, cu domiciliul în București, Șos., Nicolae Titulescu nr. 3, bl. A1, sc. 1, et. 3, ap. 23, sector 1,
 - titularului de sarcini avocat **Dragoș Corneliu Dănaș**, cu sediul în București, Bd. Mircea Eliade nr. 2, sector 1, în calitate de reprezentant convențional conform dispozițiilor art. 88 Cod Procedură Civilă al defunctului **DAN - COSTACHE PATRICIU**, cu domiciliul în București, str. Herastrau nr. 33, sector 1,
 - organului fiscal local, **Administrația Județeană a Finanțelor Publice Ilfov** cu sediul în București, str. Lucrețiu Pătrășcanu nr 10 sector 3;

- creditorului intervenient **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A COMUNEI SNAGOV**, cu sediul în Snagov, Șoseaua Ghermănești nr. 49, jud. Ilfov
 - organului fiscal local **Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sector 2 București** cu sediul în București, str. Avrig, nr.63, sector 2
 - organului fiscal local **Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sector 1 București** cu sediul în București, Șos. București - Ploiești, nr.9-13, sector 1
 - **Primăriei comunei Snagov, jud. Ilfov;**
- III.** cate un exemplar se va afișa, conform art. 839alin. 3 Cod procedura civila,
- la Judecătoria Buftea jud. Ilfov,
 - la Primăria Snagov, jud. Ilfov,
 - la sediul organului de executare,
 - la locul situării imobilului;
- IV.** pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 839 alin. 4 Cod procedura civila, se va proceda la:
- publicarea in Registrul electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite, pe pagina de internet www.registru.uniuneaexecutorilor.ro a U.N.E.J,
 - publicarea pe pagina de internet www.executaresilita.ro a SCPEJ Coșoreanu & Asociații.

Executor Judecătoresc,
COȘOREANU IULIAN ILIE

Red. M.M.D.

ANEXA I



Caracteristici

sursa: Google Earth

Coordonate Imobil: 44°40'51.48"N / 26° 6'8.91"E

CENTRALIZATOR LOTURI								
Nr. lot	Nr. Cad. vechi	Nr. Cad nou	C.F.	Tip/categ folosință	Arie teren/cotă A. constr. la sol	Arie utilă	Desch./Lăț.	
1	5663	100781	100781	intravilan/Cc	2.385	434,00	553,70	23,51
2	5811	-	108904	intravilan/Cc	280	0,00	0,00	18,35
3	5810	-	108901	intravilan/arabil	2.335	0,00	0,00	23,15

Data evaluării: 03.04.2015

- **LOCALIZARE:** Imobilul Subiect este situat în satul Tâncăbești, în partea de Nord a lacului Snagov, cu acces direct la acesta. **PUNCTE DE REPER** (linii pietonale): în partea de Sud-Vest, la circa 500 ml - intersecția str. Ion C. Băicoianu cu str. Tudor Arghezi.

- **ZONA:** este una rezidențială, reprezentată de case/vile și locuințe, de o calitate generală de la mediu spre superior. **ACCESUL** se realizează pe drumuri asfaltate de bună calitate, iar traficul auto este unul mediu la nivelul șoselei principale (str. Ion C. Băicoianu). Transportul în comun se realizează numai cu mijloacele de transport ale firmelor particulare, ce fac legătura cu municipiului București (cca 20 km).

- **UTILITĂȚI** în zonă: electricitate, gaz (CT), apă și canalizare.

OBSERVAȚII 1: Lotul cu nr. cadastral 5811 este fol strict pentru asigurarea accesului din drumul public (str. Ion C. Băicoianu) către lotul de la Nord (nr. cad. 5810), lotul de la Sud (nr. cad. 5663) și lotul vecin de la Est (6196). Debitorul deține cota de 1/2 din acest lot pentru acces. Evaluarea este realizată în ipoteza specială a alocării unor cote egale (1/2 din 1/2, adică cota indiviză de 1/4 din drum) pentru fiecare lot principal în parte (5810 și 5663) pentru realizarea drept a accesului către acestea, sau prin asigurarea unui drept de servitute.

Acte, avize: persoană fizică, posedă număr cadastral, cu întabulare în cartea funciară, are rol fiscal.

Link extern cu mai multe detalii și termene licitații: <http://www.executarasilita.ro/> - Dosar 2149 / 2014



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17274
Ziua	28
Luna	01
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Tâncăbești

Nr. CF vechi: 6806
Nr. cadastral vechi: 5663

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	100781	Din acte: 2.385; Masurata:2.385	... PROVINIE DIN ALIPIREA NR. CAD. 1495/3 (CF NR. 6630); NR. CAD. 1188/3 (CF NR. 6633) SI NR. CAD. 1496/5 (CF NR. 6638)

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	100781-C1	Tâncăbești	Locuinta S+P+1E

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
105136 / 31.07.2007		
Act alipire nr. 1610, din 30.07.2007, ADRESA NR. 6205,06.08.2007; ACT ADITIONAL NR. 1046,12.06.2007; PROCES-VERBAL DE RECEPTIE in stadiu fizic (la roru) NR. 11929,2007; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 5,2003;AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 116,2007;AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 68,2005; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 4660,02.08.2007		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) HARNAGEA CATALIN CONSTANTIN 2) HARNAGEA LUCIA	(provenita din conversia CF 6806)
127099 / 11.09.2007		
Alte acte , DOC. CAD.		
B2	MODIFICAREA CF NR, 6806 CONFORM ART. NR. 33 ALIN 3 DIN LEGEA NR. 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE SURVENITA IN URMA MODIFICARII PLANULUI PARCELAR.	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1626 / 10.01.2011		
Proces-verbal receptie nr. finala, 9820, din 13.08.2010, Primaria Snagov		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1) HARNAGEA CATALIN CONSTANTIN 2) HARNAGEA LUCIA, , sotii	-
4520 / 17.01.2011		
Act notarial nr. declaratie aut 2472, din 27.09.2010, emis de BNP ROMELIA DRAGOMIR		
B4	In temeiul art.33, alin.2 din Legea 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare,se rectifica inscrierile din cartea funciara , partea I , in sensul ca pe teren exista edificata o constructie in suprafata totala de 434 mp si nu trei constructii, asa cum au fost descrise in documentatia cadastrala anterioara.	A1, A1.1 -
176529 / 09.12.2011		
Act administrativ nr. Act act notarial, CONV. PRIV. CONST. UNUI DREPT DE TRECERE NR3475, din 14.11.2011, emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA MARINA		
B6	In temeiul art. 913 din Codul civil, se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 164942, in sensul ca se inscrie servitutea de trecere in favoarea imobilului asupra imobilului cu nc 5811 intabulat in Cf 7116.	A1, A1.1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
30688 / 10.05.2006		
Contract de ipoteca nr. 1005, din 04.05.2006		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 200.000,00 / EUR, SE INSCRIE DREPTUL DE IPOTECA CAT SI A DOBANZII DE EURIBOR 1M+5.33 PPA,	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)

INDEXABILA, PRODUSA DE ACEASTA, PRECUM SI TOATE CELELALTE OBLIGATII -CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE		
1) B.R.D.- GROUPE SOCIETE GENERALE , PRIN SUCURSALA UNIREA		
27348 / 07.03.2007		
Contract de ipoteca nr. 1175, din 06.03.2007		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 300.000,00 / EUR, DREPTUL DE IPOTECA (VALOAREA CREDITULUI REZULTAND DIN MAJORAREA CREDITULUI DIN SOLD DE 200.000 EUR CU VALOAREA SUPPLEMENTARA DE 100.000 EUR, ECHIVALENTUL A 340.060 RON) CAT SI A DOBANZII DE VEURIBOR 1M+5.33 ppa., INDEXABILA, PRODUSA DE ACEASTA - CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE, BENEFICIUL NOVATIEI	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) BRD. GROUPE SOCIETE GENERALE , PRIN SUCURSALA UNIREA, DEBITOR PRINCIPAL-SC ICAR BUSINESS RESEARCH		
30687 / 10.05.2006		
Contract de ipoteca nr. 1004, din 04.05.2006		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 200.000,00 / EUR, SE INSCRIE DREPTUL DE IPOTECA, CAT SI A DOBANZII DE EURIBOR 1M+5.33 PPA, INDEXABILA, PRODUSA DE ACEASTA, PRECUM SI TOATE CELELALTE OBLIGATII CARE DERIVA - CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE DE SARCINI	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) B.R.D.-GROUPE SOCIETE GENERALE , PRIN SUCURSALA UNIREA		
27352 / 07.03.2007		
Contract de ipoteca nr. 1175, din 06.03.2007		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 300.000,00 / EUR, DREPTUL DE IPOTECA (VALOAREA CREDITULUI REZULTAND DIN MAJORAREA CREDITULUI DIN SOLD DE 200.000 EUR CU VALOAREA SUPPLEMENTARA DE 100.000 EUR, ECHIVALENTUL A 340.060 RON) CAT SI A DOBANZII DE VEURIBOR 1M+5.33 ppa., INDEXABILA, PRODUSA DE ACEASTA - CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE, BENEFICIUL NOVATIEI	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) BRD, GROUPE SOCIETE GENERALE , PRIN SUCURSALA UNIREA, DEBITOR PRINCIPAL-SC ICAR BUSINESS RESEARCH		
112783 / 15.08.2007		
Contract de ipoteca nr. 4046, din 14.08.2007		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 250.000,00 / EUR, DREPTUL DE IPOTECA SI DOBANDA AFERENTE, CHELTUIELI, PENALITATI, COMISIOANE SI CELELALTE OBLIGATII CARE DERIVA ; INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE, DEZMEMBRARE.	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) BRD SA GROUPE SOCIETE GENERALE , , SUCURSALA UNIREA;		
151033 / 18.10.2007		
Contract de ipoteca nr. 5670, din 15.10.2007		
C6	Se inscrie ipoteca in vederea garantarii obligatiei de restituire a creditului in valoare de 40.000 EUR +dobanzi aferente, cheltuieli, penalitati, comisioane si toate celelalte obligatii, cu interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare.	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) BRD/GROUPE SOCIETE GENERALE SA , , SUCURSALA UNIREA;		
765 / 05.01.2011		
Contract de ipoteca nr. 14, din 05.01.2011		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 450.000,00 / EUR, Se inscrie ipoteca plus dobanzi, comisioane, dobanzi penalizatoare, marje, onorarii, alte taxe si cheltuieli de orice fel; se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6806)
1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA , , Suc. Decebal;		
46429 / 08.04.2011		
Act notarial nr. ACT ADDITIONAL NR.1 LA CONTRACT DE IPOTECA AUT NR. 14/05.01.2001 - AUT NR.851, din 07.04.2011, emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA		
C8	Se inscrie actul additional nr. 1 la contractul de ipoteca aut nr. 14/05.01.2001, privind extinderea ipotecii si a interdictiilor aferente si asupra constructiilor noi in favoarea BRD - Groupe Societe Generale SA, Suc. Decebal	A1, A1.1 -
78964 / 27.05.2013		
Somatie nr. dosar nr 6156/94/2013 dosar executare silita nr 367/2013, din 23.05.2013, emis de SCPEJ DOBRA, COSOREANU & ASOCIATII		
C9	Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 6821275,57 lei la cererea creditorului DAN COSTACHE PATRICIU; debitor CATALIN CONSTANTIN HARNAGEA	A1, A1.1 -

17260 / 28.01.2015		
Act administrativ nr. CERERE NOTARE URMARIRE IMOBIL (DOSAR DE EXECUTARE SILITA NR. 2147/2014/I), din 22.01.2015, emis de SCPEJ DOBRA, COSOREANU & ASOCIATII, INCHETAREA NR. 7594/04.12.2014 (DOSAR NR. 13096/94/2014) - JUDECATORIA BUFTEA		
C10	Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 35408,55 euro + 9788,01 lei , la cererea creditorului BRD GROUPE SOCIETE GENERALE - GRUP UNIREA prin SCPEJ DOBRA, COSOREANU & ASOCIATII (debitori Harnagea Catalin Constantin si Harnagea Lucia)	A1, A1.1 -
17263 / 28.01.2015		
Somatie nr. in dosar executare nr. 2148/2014/1, din 22.01.2015, emis de SCPEJ DOBRA, COSOREANU ASOCIATII, incheierea nr. 7259/27.11.2014		
C11	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 219.813,56 Euro + 20.078,94 lei, in favoarea creditorului BRD Groupe Societe Generale - Grup Unirea	A1, A1.1 -
17274 / 28.01.2015		
Act administrativ nr. SOMATIE (dos executare nr. 2149/2014/I), din 22.01.2015, emis de SPEJ DOBRA, COSOREANU & ASOCIATII		
C12	Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 116.737,37 EURO+1.427.398,01 LEI la cererea creditorului BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA-GRUP UNIREA	A1, A1.1 -